

Buurt- en Belangenvereniging Huis ter Heide

Buurtjournaal, december 2018

Fijne feestdagen en tot gauw in 2019 !

Van de voorzitter

Het einde van 2018 nadert met rasse schreden. Terugkijkend zie ik veel activiteiten die voor en door de Buurt- en Belangenvereniging Huis ter Heide zijn georganiseerd. Zoals het paaseieren zoeken, het buurtfeest, Koningsdag en Sint Maarten.

Vanuit bestuurlijk oogpunt hebben we te maken gehad met de eigendomsoverdracht van het landgoed Dijnseburg, de gebiedsvisie van de gemeente voor onze buurtschap en de plannen om 100 studenten te huisvesten in het hoofdgebouw van het landgoed Dijnseburg.

De werkgroep Ruimtelijke Ontwikkeling is erg actief geweest in de contacten met de gemeente; zij hebben zich duidelijk ook nog in de laatste maanden gemanifesteerd op het gebied van verkeer en met hun expertise.

Ook de werkgroep Natuur in de Wijk organiseerde weer leuke excursies voor jong en oud in de wijk om te laten zien in wat voor groene en natuurlijke omgeving we eigenlijk wonen.

Ik kijk als voorzitter met trots terug op 2018, een boeiend jaar waarin weer duidelijk is dat we met z'n allen werken aan een bloeiende Buurt- en Belangenvereniging. Ik heb daarom ook alle vertrouwen in een succesvol 2019 voor onze vereniging.

Een gelukkig en gezond 2019 toegewenst!

Agenda

Hieronder een indicatieve kalender voor 2019; de laatste informatie wordt bekendgemaakt via de website (www.huisterheide.info) en de Nieuwsflits.

Januari: Nieuwjaarsborrel (zat 26 jan)

April: Paaseieren zoeken
ALV 2019
Koningsdag

Juni: Buurtfeest

September: Wijnproeverij

November: Sint-Maarten

Elke eerste vrijdag van de maand:
'Ladies-only' borrel

Uitnodiging Nieuwjaarsborrel

Buurt- en belangenvereniging Huis ter Heide
zaterdag 26 januari vanaf 20.00 uur

glitter & bubbels

€ 5
per persoon
1 glas bubbels
2 muntjes
lekkere happen
oliebollen

extra munt € 1

€ 10
voor niet-leden

DJ Third Millennium
(buurtgenoot)
muziek uit alle tijden

kleding eventueel met een vleugje glitter

Aanmelden per persoon:
* Tikkie bij uitnodiging in HTH Buurtbabbel-groep
* Appje naar Willem Goris (0682346468), tikkie volgt
* Mail namen naar info@huisterheide.info
* Vragen? Bel Soela Kap (0624549543)

Programma
20.00 uur inloop & bubbels
20.30 uur speerpunten 2019 & toast
21.00 uur borrelen & dansen
23.30 uur einde

Locatie
Glitter & bubbels café
Clubhuis SV Zeist
Huis ter Heideweg 19
3705 MA Zeist

Terugblik 2^e halfjaar 2018

Met dank aan alle vrijwilligers voor de hulp bij onze festiviteiten!

Buurtfeest



zaterdag
9 juni 2018 // 16.00 - 20.00
S.V. Zeist // Huis ter Heideweg 19
Bier, Wijn, Fries met **Bram's Pannenkoeken** en Salades
Volwassenen 7 euro, Leden omringing 5 gratis consumpties
Kinderen gratis
Geef je op voor 2 juni bij www.huisterheide.info
of mail je aan Soela@ziggo.nl of 06-2454 9563
huisterheide.info

Op zaterdag 9 juni beleefden we ons jaarlijkse buurtfeest, wederom gehouden bij SV Zeist. In tegenstelling tot vorig jaar was het prachtig weer en kwamen de Oud Hollandse spellen gelukkig nu wél goed uit de verf op het veld bij SV Zeist. De sfeer was dan ook uitstekend en de pannenkoeken van Bram gingen er goed in, alsook de salades en andere happen. Het was weer smullen!

Wijnproeverij

Niet vijf, maar wel zeven wijnen vormden de basis voor de wijnproeverij op 28 september in het oude schooltje aan de Korte



Bergweg. Van bubbels via twee witte naar drie rode wijnen, en een portje toe. Terry Westacott van Bunnik & WINE (enwine.nl) lichtte alle wijnen persoonlijk toe, de herkomst, de karakteristieke kenmerken en uiteraard de smaak. Per wijn werd er een passend hapje geserveerd die de smaak van de wijn versterkte. Deelnemers reageerden erg enthousiast. Ze genoten van de

wijnen, de spijzen en de gesprekken met elkaar. Het animo onder de buurtgenoten was zo groot, dat het maximaal aantal aanmeldingen al snel was gehaald en een aantal buurtbewoners teleurgesteld moest worden omdat er geen plaats meer was. Het lijkt erop dat een herhaling in 2019 voor de hand ligt.

Sint Maarten

Op zondag 11 november konden de kinderen langs de huizen gaan. Bij de huizen die bezocht wilden worden, stond een kaars voor het raam of bij de voordeur. Ter hoogte van Korte Bergweg 20 stond er een vuurkorf en werd er warme chocolademelk geschonken voor de kinderen en ouders.



Natuurbelevingsspel voor kinderen

Op 6 juni hadden we een grote opkomst voor het Natuurbelevingsspel in het Blooker Park. Het was schitterend weer en Nathalie van der Put vertelde boeiend over een eitje dat eerst een rups en vervolgens een vlinder werd. Daarna gingen de kinderen met Frans van Bussel op zoek naar insecten.



Lezing en excursie over vleermuizen

Op 29 juni hield de heer Zomer Bruijn een pakkende lezing over vleermuizen. Vervolgens hebben we ze met de bat-detector buiten opgespoord. Het was een mooie zomeravond en we ontdekten zelfs een laatvlieger die pas na de overige vleermuizen komt opdagen en die beduidend groter is. Het was druk bezocht.



Natuurbelevingstocht voor jong en oud



Op 4 november hebben we met natuurgids Adrie Vermeulen een boswandeling gemaakt achter de paardenwei naast het fiets-pad. In

mooie herfstkleuren kwamen we aardig wat paddenstoelen tegen zoals de bekenzwam, zwavelkopjes, een vliegenzwam en een mycena. De kinderen zochten enthousiast mee. Ook werd ingegaan op de verschillende bomen en mossen. Er waren 17 deelnemers waaronder een paar nieuwe buurtgenoten.

Op onze website www.huisterheide.info treft u nog meer info en foto's aan over onze evenementen en activiteiten.

Suggesties voor 2019 zijn van harte welkom via e-mail:

Werkgroep Evenementen: Soela@ziggo.nl

Werkgroep Natuur in de Wijk: 3712AE39y@hetnet.nl

Ruimtelijke Ontwikkeling (RO)

Wat speelt er op dit moment in onze gemeenschap en wat komt er op ons af?

Het afgelopen halfjaar hebben wij ons weer ingezet voor vele zaken die ons in Huis ter Heide bezighouden en waarvan we hieronder enkele toelichten.

Landgoed Dijnselburg

In juni hebben wij deelgenomen aan een bijeenkomst van de gemeente om te komen tot het vaststellen van de kaders voor de gebiedsvisie voor Landgoed



Dijnselburg. Hierop hebben wij onze input geleverd, ook via de politiek aan de gemeenteraad. Intussen zijn we een half jaar verder en is het plan door de raad besproken en vastgesteld. Goed om vast te stellen dat er geen verbindingsweg voor gemotoriseerd verkeer door het landgoed zal komen en ook dat de mogelijkheid voor extra bebouwing zich moet verhouden tot de cultuur- en historische waarden van het landgoed. Hoe dat precies uitgewerkt gaat worden gaan we zien in 2019, de gemeente gaat hiervoor een interactief proces starten.

Ook onderdeel van deze gebiedsvisie is de camping, de sporthoek en de Chinees met het tankstation. In dit gebied denken de gemeente en grondeigenaren ook een aantal woningen te kunnen realiseren. Er zijn hiertoe al gesprekken gaande met de projectontwikkelaar BAM. Het is jammer te moeten constateren dat er op deze wijze al een voorschot wordt genomen op de uitwerking van een deel van het plangebied langs de Panweg.

Het gehele plangebied ligt ingesloten tussen de Panweg, Zandbergenlaan, Amersfoortseweg en de A28. Zoals gezegd, wij hebben hierover onze zorgen geuit en hebben aangedrongen op een integrale aanpak, zowel voor woningbouw als voor verkeer. Dat is niet gelukt. Wel gaf de wethouder aan dat de plannen voor Huis ter Heide West en Huis ter Heide Zuid qua verdere aanpak en uitwerking gecombineerd zullen worden, maar zullen niet in de gebiedsvisie Dijnselburg worden meegenomen.

Woningbouw Huis ter Heide West en Zuid

Zoals u wellicht weet, ligt er voor Huis ter Heide West een plan voor 80 woningen, destijds door de Kopgroep samengesteld en door de raad vastgesteld. Dit plan is vanwege de financiële crisis blijven liggen, maar moet in het kader van de verplichtingen van de gemeente aan het project "Hart van de Heuvelrug" wel in 2021 de woningen opleveren. Ook is het plan voor Huis ter Heide Zuid van 2011 een aantal jaren blijven liggen, maar nu de grondprijzen weer stijgen heeft een projectontwikkelaar, RV&O uit Amersfoort, dit plan weer opgepakt, en dan wel in een uitgebreider plan van 70 – 100 woningen. Wij hebben hierover op 21 november van RV&O een presentatie gehad. Zie ook de samenvatting hiervan op de website. Dit plan raket direct weer het oude commentaar van het buurtcomité "Korte Poot Veilig" op. Al vele jaren strijden zij voor een verkeersluw Huis ter Heide, waarbij de Kopgroep destijds een ontsluitingsweg langs de Glaxo heeft bedongen. Men is niet zozeer tegen woningbouw, maar veel meer tegen het alsmaar toenemende sluipverkeer, dat door de geplande woningbouw nog eens extra toeneemt. De projectontwikkelaar heeft alle commentaar netjes verwoord en zal in overleg gaan met de gemeente.

Verkeersproblematiek

Intussen zitten wij ook niet stil en hebben tijdens het kwartaaloverleg met de wijkwethouder (Sander Jansen) en de wijkmanager (Bulent Isik) regelmatig gesproken over de ongewenste en eigenlijk onhoudbare situatie wat het verkeer door Huis ter Heide betreft. In navolging hierop hebben wij een gesprek aangevraagd met de verkeersdeskundigen van de gemeente en hebben wij in goed overleg alle kleine en grote verkeersperikelen van Huis ter Heide (van de Hobbemalaan tot aan de Korte Poot van de Korte Bergweg) besproken. Dit overleg is nog gaande en wij houden u op de hoogte.

Heeft u vragen of opmerkingen over bovenstaande of andere onderwerpen betrekking hebbende op ons aandachtsgebied, dan kunt u te allen tijde een van de leden van de werkgroep RO of het bestuur benaderen. Ook ligt het in de planning dat de werkgroep RO volgend voorjaar een inloopavond organiseert, waar u met vragen en opmerkingen terecht kunt. Wij zien u graag verschijnen en tussentijds houden wij u op de hoogte via de website en de nieuwsflits.

Overige info

Buurtjournaal, december 2018

RESULTAAT BUURTENQUÊTE 2018

In september is er een enquête gehouden onder de leden van onze buurt- en belangenvereniging. De enquête is ingevuld door 129 respondenten wat een enthousiaste deelname is en waar wij blij mee zijn. Op 2 oktober zijn de uitkomsten teruggekoppeld aan de geïnteresseerde leden. De uitkomsten en inzichten uit de enquête zullen mede richtinggevend zijn voor het verenigingsbeleid en activiteiten van de vereniging. De uitkomsten zullen ook richting de gemeente onze ideeën en voorstellen kunnen onderbouwen.

De belangrijkste conclusies uit de enquête zijn de volgende. Men vindt het prettig wonen in Huis ter Heide. Er is een duidelijke behoefte aan een schone en veilige wijk. Blijvend aandachtspunt is de verkeersveiligheid en verkeersbelasting. Velen geven aan hinder te hebben van het (sluip)verkeer, dat verstoort het prettig wonen. Dus daar zal (nog meer) aandacht en inzet voor zijn. Er bestaat een grote sociale binding en er is behoefte aan (sociale) initiatieven. De top drie van dingen die mensen in onze buurt missen is een bakker of supermarkt, een speeltuin/fitness en een horecagelegenheid.

De respondenten zijn verder tevreden over de buurtvereniging en de werkgroepen in het bijzonder, dat doet ons goed en is een stimulans voor het komend jaar. Ook geeft u aan geïnteresseerd te zijn in de ontwikkelingen omtrent milieu en energie, zoals het afkoppelen van regenwater, zonne-energie en luchtkwaliteit, met welk laatste we komend jaar met het project SMAL een meetnet voor Huis ter Heide gaan opzetten. Wanneer u geïnteresseerd bent in alle uitkomsten van de enquête, dan kunt u deze terugvinden op onze website.

Colofon

Correspondentieadres:

Albert Plesmanring 12, 3712 DA Huis Ter Heide

Website: www.huisterheide.info

Telefoonnummer:

Secretaris (Piet Giel) : 030-6911224

E-mail:

Voorzitter: voorzitter@huisterheide.info

Secretaris: piet.giel@gmail.com

Website: info@huisterheide.info

Rekeningnummer: NL03INGB0002012813

KVK: 40481413

Bestuur:

Voorzitter: Eleanor Platt

Secretaris: Piet Giel

Penningmeester: Willem Goris

Algemene bestuursleden: Adri Odding,

Soela Kap en Nicole Vergouwe

Werkgroep Ruimtelijke Ontwikkeling/Verkeer:

Ruud Geus, Adri Odding en Willem Goris

Werkgroep Natuur in de wijk:

Jelle van Vliet, Marga Geus en

Nathalie van der Put

Website

<https://www.huisterheide.info>

In verband met de privacy en belasting van de website is deze alleen toegankelijk voor leden die zich geregistreerd hebben; dit kunt u doen via het volgende adres:

<https://www.huisterheide.info/registreren/>.

Uw gegevens komen uitsluitend bij de vereniging terecht en worden dus niet aan derden verstrekt.

WhatsApp

WhatsApp-Alert is een online netwerk van buurtbewoners op de berichtendienst WhatsApp. De groep steunt de wijkagent in zowel het voorkomen als het bestrijden en oplossen van misdrijven. De bewoners informeren bij verdachte situaties eerst via de gebruikelijke weg de politie en daarna elkaar (via de WhatsApp). Ze reageren op de melding en zorgen voor extra ogen in de wijk.

De Buurtbabbel is een WhatsApp groep waarin je als buurtbewoner alles mag bespreken. Dit varieert van het

aanbieden van tweedehands spullen tot het zoeken van hulp in de huishouding of een evenement in de buurt, en natuurlijk ook al het nieuws wat betrekking heeft op Huis ter Heide.

Aanmelden lidmaatschap

Circa 200 huishoudens in Huis ter Heide, zowel ten noorden als ten zuiden van de Amersfoortseweg, zijn lid van onze vereniging. Dat vinden wij een mooi aantal, maar het kan altijd beter. Want wanneer ook u zich aansluit, krijgt onze vereniging meer invloed en meer armslag. Om de kosten hoeft u het niet te laten; de contributie bedraagt slechts € 17,50 per jaar per huishouden. Daarvoor kunt u deelnemen aan alle activiteiten, die veelal gratis zijn dan wel tegen een gereduceerde prijs (niet-leden betalen de volle prijs). Tevens sturen wij u via e-mail regelmatig onze Nieuwsflits met alle actuele informatie van zaken die in en om Huis ter Heide spelen.

Aanmelden kan via de website of door contact op te nemen met de secretaris via bovenstaande contactgegevens. U ontvangt dan van ons een aanmeldingsformulier.