Buurt- en Belangenvereniging Huis ter Heide
Buurtjournaal, december 2017

Geniet van de feestdagen en tot gauw in 2018!

2017 was het jaar waarin er voor de vereniging veel vernieuwingen op het programma stonden. Zo is er een nieuwe website geïntroduceerd (www.huisterheide.info), wordt er goed gebruik gemaakt van de WhatsApp groepen (voor veiligheid en gezelligheid) en hebben we een begin gemaakt met het opstellen van een huishoudelijk reglement voor de vereniging.

De vernieuwingen hebben voornamelijk als doel de samenhang onder onze bewoners te versterken. We weten elkaar te vinden in moeilijke situaties zoals pogingen tot inbraak, de verdwijning van Anne Faber of de Hout Energiecentrale. Maar ook met kleinere dingen zoals een kop koffie, oppas, het uitwisselen van spaarzegels of het zoeken van een goede kerstboom kunnen we elkaar van dienst en tot steun zijn.

Het vervallen van het Buurtjournaal oude stijl en het digitaliseren van de vereniging hebben echter ook een groep gemist. Dat vinden wij vervelend, vandaar dat u vanaf nu elk half jaar een beknopt Buurtjournaal ontvangt, zodat iedereen op de hoogte blijft van wat er in Huis ter Heide en nabije omgeving speelt.

Kalender 2018

Hieronder een indicatieve kalender voor 2018, de laatste informatie wordt bekend gemaakt via de website (www.huisterheide.info).

Januari:	Nieuwjaarsborrel (zat 20 jan)
	Tuinvogel herkenningscursus
Februari:	Wijnproefavond
April:	Paasontbijt
	ALV 2018
	Koningsdag
Mei:	Vleermuizen lezing & excursie
Juni:	Buurtfeest
	Natuurbelevingsspel
Juli:	Diersporen cursus & excursie
September:	Buurtborrel
November:	Sint-Maarten

Elke eerste vrijdag van de maand ‘Ladies-only’ damesborrel



Terugblik 2017

Buurtjournaal, december 2017

Paaseieren zoeken

Op 2e paasdag 17 april vond in het Blookerpark het paaseieren zoeken plaats. Onze Buurt- en Belangenvereniging had hiervoor weer alle kinderen uit Huis ter Heide uitgenodigd en net als vorig jaar was dit kinderfestijn weer een groot succes. In totaal hebben bijna 30 kinderen deelgenomen; ieder kind mocht 3 ballen zoeken, die dan konden worden ingewisseld voor een kadootje.



Buurtfeest

Het jaarlijkse buurtfeest werd gehouden op zaterdag 21 juni bij SV Zeist en stond in het teken van (oud-) Hollandse spelletjes, die varieerden van het ouderwetse spijkerpoepen tot ballondarten. Helaas liet het weer het niet toe om het hele parcours af te leggen en zochten de meeste buurtbewoners de gezelligheid in de SV Zeist kantine op, waar ze tevens konden genieten van een hapje en een drankje. Ondanks de wat minder gunstige weersomstandigheden kunnen we niettemin terugkijken op een geslaagd buurtfeest.



Lezing en wandeling “Bloemen en insecten: niet zonder elkaar!”

Op vrijdagavond 25 augustus gaf Frans van Bussel namens de werkgroep “Natuur in de Wijk” een kleurrijke presentatie over de bijzondere relatie tussen bloemen en insecten. Met de tijdens de avond opgedane kennis toog de groep deelnemers de volgende dag, zaterdag 26 augustus, naar de Botanische Tuinen in Utrecht. Daar genoten de deelnemers onder een heerlijk zonnetje van een prachtige rondleiding, waarbij Frans o.a. het gedrag liet zien van insecten bij hun bezoek aan bloemen en planten met hun gevarieerde manier van insecten lokken.

Natuur-Belevingsspel

Een andere activiteit van onze werkgroep “Natuur in de Wijk” was het Natuur-Belevingsspel op woensdagmiddag 11 oktober. Deze middag was georganiseerd om de (jongere) kinderen uit onze wijk op een geheel eigentijdse en speelse wijze de natuur te laten beleven. Eén van de moeders gaf aan dat haar zoon hier nieuwe inspiratie had opgedaan: ”Mama, wanneer gaan wij die spelletjes weer doen?” Zeker snel weer, want op zo’n manier in het bos lopen en de natuur bewonderen, dat had mama ook nog niet eerder gedaan. Het was dus een heel aangename en leerzame middag voor zowel jong als oud.



Ruimtelijke Ontwikkeling (RO)

Wat speelt er op dit moment in onze gemeenschap en wat komt er op ons af?

Maximumsnelheid A28

Op 16 november heeft de werkgroep RO namens het bestuur van onze Buurt- en Belangenvereniging de bestuursrechter in Utrecht proberen te overtuigen van de onwenselijkheid van de snelheidsverhoging overdag van 120 naar 130 km/uur op de A28. Verheugend was dat de gemeente Zeist in deze zaak met ons optrok; we stonden wat dit betreft “schouder aan schouder”. Naast de geluidsoverlast en de extra CO2-uitstoot gingen we vooral in op de negatieve effecten op de gezondheid van de omwonenden door de luchtvervuiling. Het liefst zagen we een maximumsnelheid van 100 km langs onze wijk, maar dat viel buiten de orde van deze zitting. De pleitnota is te lezen op de website. De uitslag kunnen we eind december verwachten met een mogelijke verlenging van zes weken.

Verkeersoverlast

De verkeersproblemen in de omgeving van Vredenoord duren voort, het realiseren van goede oplossingen (alleen bestemmingsverkeer) blijft lastig. Ook door de verschillende wegenbouwprojecten in Zeist is er in onze buurtschap (m.n. Prins Alexanderweg en Van Ostadelaan) sprake van extra (sluip)verkeer waardoor lastige en soms gevaarlijke situaties ontstaan. Het probleem is bij de gemeente gemeld, maar we hebben nog niets vernomen. Ook niet over onze suggestie om de in- en uitrit voor de Connexxion-busjes een stukje te verleggen naar de Huis ter Heideweg ter hoogte van de toegang tot SV Zeist.

Woningbouw op de sportvelden

Hoe de precieze invulling van de geplande 80 woningen op de sportvelden er uit zal gaan zien, inclusief de toegezegde ontsluitingsweg via het terrein achter de Glaxo, is nog steeds niet bekend. Bij de gemeente informerend naar de voortgang m.b.t. het daarvoor benodigde bestemmingsplan Huis ter Heide West was het antwoord dat de beloofde Nota van Uitgangspunten (een soort voorloper daarop) er na veel vertraging nu zit aan te komen.

Gebiedsvisie Dijnselburg

Kort daarna bleek dat er veel meer zaken spelen, want op de gemeentelijke website verscheen een brief aan de gemeenteraad met als onderwerp: Gebiedsvisie Dijnselburg, waarin melding wordt gemaakt van het besluit een integrale gebiedsvisie op te stellen voor het gehele gebied gelegen tussen de A28, Panweg, Amersfoortseweg en Zandbergenlaan, met als doelstelling op interactieve wijze de mogelijkheden in dit gebied nader te bestuderen, waaronder eventuele herschikking van rood = (woning)bouw en groen. Met als doel "de fragmentatie van de ontwikkelingen en de projecten tegen te gaan en op integrale wijze de leefbaarheid en de ruimtelijke kwaliteit van het gebied te verbeteren". Kortom: dit klinkt mooi, maar het is tegelijk opletten geblazen om met elkaar alle ontwikkelingen kritisch te volgen en onze stem te laten horen om onze woonwijk en directe omgeving te behoeden voor ongewenste ontwikkelingen en mee te bepalen dat er een mooi totaalplan tot stand wordt gebracht.
Toegezegd is dat de gemeente begin 2018 in gesprek zal gaan met de verschillende “stakeholders” in het gebied (inclusief onze Buurt- en Belangenvereniging) over de uitgangspunten voor het opstellen van de gebiedsvisie. Na de zomer van 2018 wordt dan gestart met het opstellen van de gebiedsvisie en is het de bedoeling die vervolgens in het eerste kwartaal van 2019 aan de gemeenteraad aan te bieden.

Wat goed is om te weten

In Zeist moeten de komende jaren 700 betaalbare (huur)woningen voor starters (jongeren), herstarters (na een scheiding of opname in een instelling) en vluchtelingen met een verblijfsstatus komen. Deze huizen komen extra of versneld beschikbaar ten opzichte van de woningbouwprojecten die al gepland waren. Diverse locaties in heel Zeist worden daarbij bekeken, waaronder Huis ter Heide West.
Enkele punten die daarom onze extra aandacht vragen:
1) Wat zijn de plannen m.b.t. de Camping Dijnselburg? Er wordt gedacht aan woningbouw.
2) Hoe zal het landgoed Dijnselburg er in de toekomst uit gaan zien? Het is inmiddels verkocht (voorwaarden en eventuele toezeggingen zijn ons niet bekend). Wat wil de nieuwe eigenaar? Plannen zijn er nog niet, maar ongetwijfeld is ook hier enige woningbouw aan de orde.
3) Het ligt in de bedoeling dat de SV Zeist over enkele jaren naar Zeist-West gaat verhuizen en hoe wordt het vrijkomende gebied dan verder ingevuld?

Overige info

Buurtjournaal, december 2017

Website

www.huisterheide.info

In verband met de privacy en belasting van de website hebben we ervoor gekozen om een groot gedeelte van de website alleen toegankelijk te maken voor inwoners van Huis ter Heide. U moet zich daartoe eenmalig registreren; dit kunt u doen op onze website: https://www.huisterheide.info/registreren/.
Uw gegevens komen uitsluitend bij onze vereniging terecht en worden dus niet aan derden verstrekt.

WhatsApp

WhatsApp-alert is een online netwerk van buurtbewoners op de berichtendienst WhatsApp. De groep steunt de wijkagent in zowel het voorkomen als het bestrijden en oplossen van misdrijven. De bewoners informeren bij verdachte situaties eerst via de gebruikelijke weg de politie en daarna elkaar via de WhatsApp. Ze reageren op de melding en zorgen voor extra ogen in de wijk.

De Buurtbabbel is een WhatsApp groep waarin je als buurtbewoner alles mag bespreken wat je maar wilt. De inhoud varieert van het aanbieden van tweedehands spullen tot het zoeken van hulp in de huishouding, evenementen in de buurt en natuurlijk ook al het nieuws waar Huis ter Heide mee te maken heeft.

Verenigingsinformatie

Adres:
Albert Plesmanring 12, 3712 DA Huis Ter Heide

Website:
https://www.huisterheide.info

Telefoonnummer:
Secretaris (Piet Giel) : 0306911224

E-mail:
Voorzitter: voorzitter@huisterheide.info
Secretaris: piet.giel@gmail.com
Website: info@huisterheide.info

Rekeningnummer:
NL03INGB0002012813

KvK: 40481413

Bestuur:
Voorzitter: Eleanor Platt
Secretaris: Piet Giel
Penningmeester: Ingrid Arensman
Algemene bestuursleden: Adri Odding, Soela Kap en Nicole Vergouwe

Werkgroep Ruimtelijke Ontwikkeling / Verkeer:
Ruud Geus, Adri Odding en Wil Nuijen

Werkgroep Natuur in de wijk:
Jelle van Vliet, Marga Geus, Hennie Oosterveld en Frans van Bussel

Aanmelden lidmaatschap

Ca. 200 huishoudens in Huis ter Heide, zowel ten noorden als ten zuiden van de Amersfoortseweg, zijn lid van onze vereniging. Dat vinden wij een mooi aantal, maar het kan altijd beter. Want wanneer ook ú zich aansluit, krijgt onze vereniging meer invloed en meer armslag. Om de kosten hoeft u het niet te laten; de contributie bedraagt slecht € 17,50 per jaar per huishouden. Daarvoor kunt u deelnemen aan alle activiteiten die we organiseren en krijgt u via e-mail regelmatig onze “Nieuwsflits” toegestuurd met alle actuele informatie van zaken die in Huis ter Heide en directe omgeving spelen.

Aanmelden kan via de website of door contact op te nemen met de secretaris via bovenstaande contactgegevens. U ontvangt dan van ons een aanmeldingsformulier.